**材料信息会员入会流程**

《温州工程造价信息建材商讯》是温州市建设工程造价协会（以下简称“造价协会）为会员提供的内部交流资料。企业申请加入《建材商讯》会员应遵守造价协会章程，并严格执行材料信息会员会员流程和要求。

 一、材料信息会员入会流程

1、新申请会员认真阅读《材料信息会员入会须知》（附件一）；

2、填写如下申请资料（温州造价协会网http://www.wzzjxh.com下载）

（1）材料信息会员会员申请书和会员承诺书（附件二）；

（2）近两年产品销售清单（附件三）；

（3）加入《建材商讯》材料价格信息申请单（附件四）；

（4）《建材商讯》材料价格信息报价单（附件五）。

3、提交申请资料至造价协会。

（1）地址：温州市牛市南路888号二楼办公

（2）联系电话：0577-88824042

4、造价协会资料收件。核对申请资料，符合条件的当场收件，纳入调查程序；否则不予收件。

5、组织编委会审核。每月10日前收入的申请资料提交至每月20号编委会审核，由编委专家对再审名单提出专业建议。

6、缴纳会费，材料价格信息的交流。审核通过的企业，缴纳会费成为材料信息会员会员，可在下月的《建材商讯》里作为交流资料提供至会员。审核没有通过的企业，没有会员资格，不予作为交流资料。

7、及时更新材料动态价格信息。材料信息会员会员应按规定及时更新材料最新动态价格信息，原则上每年不得少于2次。

8、会员续期。会员续期的，每年度按时缴纳会费，根据《建材商讯》流程要求提供产品各系列检测报告，3C认证和卫生防疫证。（2017年会员续期单位还需提交材料信息会员会员申请表）

9、收费依据。参照温州市建设工程造价管理协会三届一次会员代表大会议程：温州市建设工程造价管理协会会员管理办法第五章。

   二、材料价格信息调整程序

已作为会员交流资料的材料价格信息发生变动，符合调整条件的，提出申请，报造价协会审核后予以调整。

1、材料信息会员会员认真阅读“材料信息会员申请加入《建材商讯》流程”材料价格信息调整条款。

2、填写《《建材商讯》材料价格信息调整申请表》（附件六）（温州造价协会网www.wzzjxh.com下载）及相关资料，提交至造价协会。

3、需调整的材料价格信息。协会经办人核对需调整的材料价格信息，符合调整条件的当场收件，纳入调查程序；否则不予收件。

   4、组织信息专家审核。收入的需调整的材料价格信息提交至造价信息工作会议，由信息专家对再审名单提出专业建议。

5、审核通过，调整《建材商讯》材料价格信息；否则不予调整。

附件一：材料信息会员入会须知

附件二： 材料信息会员会员申请书

附件三：近两年产品销售清单

附件四：《建材商讯》材料价格信息申请单

附件五：《建材商讯》材料价格信息报价单

附件六：《建材商讯》价格信息调整申请表

附件一

**材料信息会员入会须知**

为真实反映建筑材料市场价格信息，维护建设各方主体利益，自愿申请成为温州市建设工程造价管理协会材料信息会员会员的，应仔细阅读本须知。

一、资格取得

《建材商讯》是温州市建设工程造价管理协会（以下简称“造价协会）为材料信息会员会员提供的企业材料价格信息的交流资料。材料信息会员会员申请材料经协会同意通过后，及时缴纳会费（根据会员管理办法付费标准）成为材料信息会员会员。会员可申请在《建材商讯》里将本企业的材料价格信息作为交流资料共享，根据提供的材料价格信息量调整会费。会员在提供的材料价格信息中存在弄虚作假、违反材料信息会员会员规定等行为的，造价协会有权撤销其已作交流的材料价格信息，并取消其会员资格。（注：会员有效期为一年，每年1月1日开始至12月31日结束）

二、材料价格信息交流条件

（1）企业合法经营，产品质量合格，社会信誉良好，有一定市场占有率，在工程中应用较广。

（2）提供的产品信息真实、准确，能比较准确地反映市场成交水平，并愿意配合造价协会现场考察、市场调研、行情反馈等工作。

（3）成为温州市建设工程造价管理协会材料信息会员会员。

三、提交的资料

（1）阅读并填写《材料信息会员会员申请书》和材料信息会员会员承诺书（附件二），加盖公章。

（2）提供《企业近两年销售清单》（附件三）（加盖公章），及销售清单中本市5个销售合同（达不到要求的，可放宽到省内8个，其中本市2个以上）及对应税务发票(含产品单价的)原件及复印件（加盖公章）；造价协会有要求，还需提供销售清单中其指定的5-8个销售合同或税务发票备查。

（3）填写《《建材商讯》材料价格信息申请单》（附件四），按表中要求提供的相应材料加盖公章的复印件，造价协会有要求的，还需提供原件备查。

（4）材料生产、经销企业的法人营业执照复印件（加盖公章）、企业宣传图册等，经销单位还应提供相应材料的总代理、总经销合同。

（5）产品的证明函件，如生产许可证、3C、3CF认证、检测报告、商标注册证书等复印件（加盖公章）；属于国家强制性产品认证目录内的，需提供国家强制性产品认证证书，如特种设备制造许可证、消防许可证、卫生防疫证等（根据产品情况提供）。

（6）确认拟交流的材料价格信息，填写《《建材商讯》材料价格信息报价单》（附件五）（加盖公章），同时提交word格式电子文档至jiancaishangxun@126.com，要求提供的交流资料价格符合市场实际成交价。

（7）如该材料在省内其他地区做过信息交流的，则需附上相应的信息复印件。

（8）已作为交流的材料价格信息发生变化，符合调整条件的，由信息会员填写并提交《《建材商讯》价格信息调整申请表》（附件六）（加盖公章），审核通过予以调整。

（9）已作为交流的材料价调整按申请调整内容不同分为简便程序和普通程序；厂家信息、联系方式、资料勘误等非实质性信息调整，按简便程序执行，提供证明资料；涉及材料价格、品种变更等实质性价格信息调整，参照材料信息会员入会流程，需提供相应产品价格信息证明资料。

**注：以下情况可以不提供合同与发票**

1. **为续期的交流材料；**
2. **申请交流的材料在我协会已有同类材料价格作为参考的；**
3. **材料为市场常见并且市场价格透明。**

联系电话：0577-88824042

投诉电话：0577-88820857

附件二

**材料信息会员会员申请书**

我单位（全称） 已仔细阅读材料信息会员会员相关规定，自愿签署《材料信息会员会员承诺书》并申请成为温州市建设工程造价管理协会材料信息会员会员。我单位在成为会员后，及时缴纳会费，严格执行承诺书条款和会员相关规定。

申请单位：（公章）

年 月 日

| 单位全称 |  | | | 法定代表人 |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 单位地址 |  | | | 电话号码 |  |
| 联系人 |  | 职 务 |  | 手机号码 |  |
| 电子邮箱 |  | 传真号码 |  | QQ号 |  |
| 单位性质 | 生产厂家 □ 经销单位 □ 其他： | | | | |
| 生产经营  主要产品 |  | | | | |
| 单位荣誉 |  | | | | |
| 协会意见 | 协会盖章：  日期： | | | | |

**材料信息会员会员承诺书**

温州市建设工程造价管理协会：

我单位（厂）和持有授权销售我单位（厂）产品的销售代理单位郑重承诺：

1、我单位具有法定的经营（生产）资格，产品具有行业的质检合格证书，提供的所有资料都是真实可靠。

2、我单位提供的材料价格信息真实、准确，愿意配合贵协会市场调查，同意贵协会对我单位提供的所有资料进行审核并做为会员之间的信息交流。

3、我单位及时上报最新动态材料价格信息，每年不少于2次；因不及时上报造成信息失实，同意贵协会退回相关资料。

4、我单位同意贵协会根据市场实际调整材料价格信息，若对该调整有疑议或不愿接受的，自愿退会并承担相应会费。

5、我单位同意贵协会根据需要对材料价格信息的页面格式、版面形式、排版顺序等做相应调整，若对该调整有疑议或不愿接受的，自愿退会并承担相应会费。

6、我单位主动履行材料信息会员义务，积极参加贵协会组织的信息研讨、交流活动，及时完成贵协会交办的造价信息有关事项。

7、我单位保证近两年内未受温州市建设主管部门通报并处罚，如存在弄虚作假等违规行为，愿意承担一切后果。

单位（公章）：

年 月 日

附件三

**近两年产品销售清单**

单位名称： （盖章）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 建设单位 | 销售对象 | 销售产品 | 销售总额 | 签约时间 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

附件四

**《建材商讯》材料价格信息申请单**

单位名称： （盖章）

材料名称： 材料价格信息量： 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **资料名称** | | | **要求** | | **资料核对** | **备注** |
| 材料信息会员会员申请书（附件二） | | | 加盖公章 | |  |  |
| 近两年产品销售清单（附件三） | | | 加盖公章 | |  |  |
| 产品价格清单 | | |  | |  |  |
| 《建材商讯》材料价格信息申请单（附件四） | 资质  证明、  产品的证明函件 | 企业营业执照 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 总代理、总经销合同 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 产品检测报告 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 生产许可证、资质证书 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 3C、3CF认证(电线、电缆、门、瓷砖) | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 商标注册证书 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 卫生防疫证 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 特种设备制造许可证 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 企业、产品宣传图册等 | 提供原件 | |  |  |
| 造价协会要求的其他资料 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 业绩证明 | 5个业绩合同 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 5税务发票(含产品单价) | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 省内其他地区刊登过信息 | 复印件 | |  |  |
| 造价协会要求的其他资料 | 复印件加盖公章 | |  |  |
| 《建材商讯》材料价格信息申请单报价单（附件五） | | | 加盖公章 | |  |  |
| 经办人意见：  经办人（签字）：  时间： | | | | | | |
| 意见：  时间： | | | | | | |
| 协会秘书处信息委员会意见：  签字：  时间： | | | | 造价协会领导：    签字：  时间： | | |

备注：以上资料造价协会有要求的 ，需提供原件备查；不提供原件的，视为资料不齐，不予受理。

附件五

**《建材商讯》材料价格信息报价单**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请单位宣传资料、宣传图片、材料价格信息格式、备注说明、联系方式等：(**以下格式仅作参考，企业可自行排版；排版要求整洁大方，符合《建材商讯》排版要求，可另附页；报价单需加盖公章。）**  企业名称：   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **序号** | **名 称** | **型号规格** | **单位** | **产地/品牌** | **含税信息价** | **执行标准** | **备注** | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |   宣传资料：  备注说明：  联系方式： |

备注:1、交流材料的价格为到工地价，有特殊请求的应在备注说明；申请时提交纸质资料（加盖公章），造价协会审核通过后需发送word格式与xls格式电子文档至造价协会（jiancaishangxun@126.com）。

2、交流的材料价格信息根据企业要求自行排版，要求整洁大方，符合《建材商讯》排版要求；表格不够填写的可扩充或另附页。

3、造价协会可根据整体排版风格调整会员提供的格式。

4、提供交流的价格符合市场实际成交价，对虚报价格等行为造价协会有权删除该材料价格信息。

附件六

**《建材商讯》价格信息调整申请表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 单位名称 |  | | |
| 联系人 |  | 手机、电话 |  |
| 调整内容 |  | | |
| 调整理由 | 单位盖章：  年 月 日 | | |
| 经办意见 | 经办人（签字）：  年 月 日 | | |
| 调整意见 | （签字）：  年 月 日 | | |
| 秘书处信息委员会意见 | （签字）：  年 月 日 | | |
| 造价协会  意见 | （签字）：  年 月 日 | | |

备注：1、本表根据申请人调整要求，提供相应调整内容的证明资料附后。

2、厂家信息、联系方式、资料勘误等文字性调整，可简便调整；涉及材料价格、品种变更等实质性调整，参照材料信息会员申请加入《建材商讯》流程，需提供相应材料价格信息证明资料。